

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	Nr. <u>8618</u> din <u>19.10.2015</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul, **STĂNCUREL MITU**, cetățean român, domiciliat în Mun. Craiova, Str. Tufănele, nr. 17, județul Dolj, CNP

2.(**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4.(**) Prin mandatar **STROE MIHAI**, cetățean român, cu domiciliul în Mun. Băilești, Str. Amza Pellea, nr. 90, județul Dolj, CNP :

identificat prin CI seria DX, numărul eliberată de SPCLEP Băilești, la data de 03.07.2013, având procură autenticată sub nr. 189/18.02.2014 de Notar Public Gabriela Giurcan din Băilești, județul Dolj,

având în vedere dispozițiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" NU SUNT

2. Din categoria "arendași" **STROE BOGDAN-FLORIN**

3. Din categoria «proprietari vecini» **Zmarandache Constanța**.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al **terenului arabil situat în extravilanul Municipiului Băilești, tarla 187, parcela 2408/43 și 2408/44, Lot 2, județul Dolj, în suprafață de 5.000 mp din act - din măsurători a rezultat suprafața de 4.960 mp, având număr cadastral 31328 și Carte Funciară nr. 31328 – Băilești**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da |_| Nu |X|;

- terenul este grevat de sarcini: Da |_| Nu |X|
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1 Copie CI vânzător și mandatar

2 procură autentificată sub nr. 189/18.02.2014 – duplicat ;

3 Titlul de Proprietate nr. 1429-14914/10.08.1994 și nr. 713-15033/14.10.1993 – copie legalizată;

4 Certificatul de moștenitor nr. 26/18.02.2014 – copie legalizată;

5 Certificatul de Moștenitor nr. 117/16.05.1997– rectificat cu Încheierea nr. 13/18.02.2014 – copie legalizată;

6 Act de Dezmembrare nr. 391/18.03.2015 – duplicat;

7 Plan Cadastral înregistrat sub nr. 11586/2015 și Extras de Carte funciară pentru autentificare nr. 27269/13.03.2015 copii xerox;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. **677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

STROE MIHAI

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 19.03.2015

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.