



ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Suna - Sacorum ^{Constantin} CNP 1, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria B-X nr. 629704, eliberat(a) de Băilești data si locul nasterii 22.09.1943 localitatea Virtop, judetul/tara Cluj,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea Băilești, str. A. I. Cuza nr. 62, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judetul/sectorul Cluj, codul postal 40500, tara Romania, telefon 0364 411111, fax 0364 411111, email sunasacorum@gmail.com, cetatenia Romanie, starea civila marita

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea Băilești, str. A. I. Cuza nr. 62, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judetul/sectorul Cluj, codul postal 40500, telefon 0364 411111, fax 0364 411111, e-mail sunasacorum@gmail.com

4. (***) Prin Suna - Sacorum, CNP/CIF 1, (numele si prenumele) in calitate de proprietar, conform art. 17/2014, localitatea Băilești, str. A. I. Cuza nr. 62, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judetul/sectorul Cluj, codul postal 40500, telefon 0364 411111, fax 0364 411111, e-mail sunasacorum@gmail.com, avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“ SUNA - SACORUM LEONITKA LUCREIA

2. Din categoria „arendasi“

3. Din categoria „proprietari vecini“ Sacorum Ion, Sacorum Ion, Ciocobani

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,15 ha situat in extravilanul localitatii Băilești, identificat cu numar cadastral 40500/001/001/001, inscris in cartea funciara nr. 1 a localitatii Băilești care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ;
Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. T.A.P. 342/1500

2. Contract intretineres 932/2A03.1998

3. Cert. Doc. A.M. / 886 510

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare. Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Tuncu - Liceone Constantin

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

[Signature]

Data

16.02.2015

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului de face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.