

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL DOLJ**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI**

**HOTARAREA nr.9**  
**din 30.01.2013**

**privind stabilirea criteriilor și a metodologiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ aflat în patrimoniul Consiliului Local Bailesti**

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, județul Dolj

Avand in vedere expunerea de motive inregistrata sub nr. 2662/2013 privind stabilirea criteriilor și a metodologiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ aflat în patrimoniul Consiliului Local Bailesti ;

În baza prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare si a art.30 din H.G nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice de punere în aplicare a prevederilor legii locuinței nr. 114/1996, modificata

In temeiul art.45 si art. 115 alin.1 lit."b" din Legea Administratiei Publice Locale Nr. 215/2001 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE :**

**Art.1-**Se aproba criteriile de repartizare a locuintelor din patrimoniul municipiului Bailești, conform anexei.

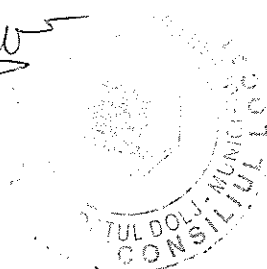
**Art.2-**Consiliul Local Bailești mandatează pe Primarul Municipiului Bailesti pentru soluționarea cererilor privind repartizarea locuintelor cu chirie din fondul locativ aflat în patrimoniul Consiliului Local Bailesti

**Art.3-** Primarul Municipiului Bailești, prin serviciile de specialitate ale Primăriei si S.C. Salubritate S.R.L.vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotarâri.

Hotararea a fost adoptata in Sedinta Ordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 30.01.2013,cu un nr 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali in functie.

**Presedinte de sedinta**  
Pascu Constantin

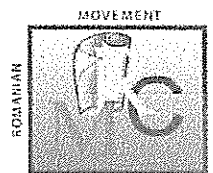
**Contrasemneaza**  
Secretar  
Barbu Mihai





## MUNICIPIUL BĂILEȘTI

România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100, Băilești; Str. Revoluției, nr.1  
Tel. 0251 311 017; 0727 226 720; Fax: 0251 311 956  
[www.primariabailesti.ro](http://www.primariabailesti.ro);  
[clbailesti@yahoo.com](mailto:clbailesti@yahoo.com); [primariabailesti@gmail.com](mailto:primariabailesti@gmail.com)  
Nr. 2662 Data 25./01 /2013



ANEXA nr. 1 la HCL  
Nr.9 din 30.01.2013

### CRITERIILE ÎN BAZA CĂRORA SE VOR REPARTIZA LOCUINTELE DIN FONDUL LOCATIV PROPRIETATEA CONSILIULUI LOCAL

#### CRITERII RESTRICTIVE:

1. Titularul cererii de locuință și membrii familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia:

- trebuie să nu dețină și să nu fi deținut o altă locuință în proprietate
- să nu fie beneficiarul unei alte locuințe destinată închirierii.
- să nu fi beneficiar de credite acordate cu sprijinul statului pentru realizarea de locuințe.

2. Titularul cererii de locuință trebuie să fie locuitor al municipiului Băilești.

#### CRITERII DE IERARHIZARE STABILITE PRIN PUNCTAJ:

##### 1. SITUAȚIA LOCATIVĂ ACTUALĂ

1.1. Chiriaș:

a1) spațiu din fond locativ 5 p

a2) spațiu din fond locativ privat 10 p

1.2. Suprafața locuibilă deținută ( cu chirie, tolerat în spațiu); mp/locatar sau membru al familiei solicitantului:

- mai mare de 18 mp, 2 p
- mai mare de 15 mp și până la 18 mp inclusiv, 4 p
- mai mare de 12 mp și până la 15 mp inclusiv 6 p
- 8 mp și până la 12 mp inclusiv 8 p
- mai mică de 8 mp. 10 p

Prin tolerat în spațiu definim persoanele sau familiile care locuiesc fără forme legale( contract de închiriere) într-un spațiu de locuit privat sau de stat.

##### 2. STARE CIVILĂ

2.1. Stare civilă:

- necăsătorit 0 p
- căsătorit 5 p
- familii monoparentale 10 p

2.2. Număr persoane în întreținere:

- copii indiferent de numărul acestora. 5 p
- persoane varstnice-pensionari-5p

##### 3. STAREA DE SĂNĂTATE ACTUALĂ

3.1. sănătos 0 p

3.2. bolnav gradul I ( diagnostic confirmat de Comisia de Expertiză) 25 p

3.3. bolnav gradul II ( diagnostic confirmat de Comisia de Expertiză) 15 p

3.4. bolnav gradul III ( diagnostic confirmat de Comisia de Expertiză) 10 p

Acest criteriu se aplică atât titularilor de cereri cât și membrilor familiei acestora aflați în întreținere.

#### **4.VECHIMEA CERERII**

- 4.1.pâna la 1 an -1 pct
- 4.2. între 1 și 2 ani - 2 pct
- 4.3. între 2 și 3 ani -3 pct
- 4.4 între 3 și 4 ani -4 pct
- 4.5. peste 4 ani -5 pct

#### **5.VENITUL MEDIU NET LUNAR/MEMBRU DE FAMILIE**

- 5.1 salariul minim pe economie 15 pct
- 5.2. între salariul minim pe economie și venitul mediu pe economie 10 pct
- 5.3. peste venitul mediu pe economie 5 pct

#### **6.STUDII ABSOLVITE**

- 6.1 studii superioare-15p
- 6.2 studii medii-10p
- 6.3 alte studii-5p

#### **7. SITUAȚII SPECIALE**

- 7.1. tineri proveniți din instituții de ocrotire socială 25 pct
- 7.2. familii care au adoptat și/sau adoptă copii din instituții de ocrotire 25 pct
- 7.3. evacuați din casele naționalizate și redobândite de foștii proprietari 25 pct
- 7.4. repatriați, apatrizi, revoluționari 25 pct

**8.** În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați în funcție de situația locativă constatată la data efectivă a repartizării locuințelor, având prioritate, numai în acest caz, solicitanții a căror situație locativă este sau poate deveni, în mod iminent, gravă.

Dacă nici acest criteriu nu este suficient, departajarea se poate face în funcție de numărul de persoane a familiei, având prioritate, în acest caz, solicitantul a cărui familie este mai mare.

În cazul în care departajarea nu se poate efectua nici în baza acestor criterii, au prioritate solicitanții care au punctajul cel mai mare acordat pe baza criteriilor cu caracter de protecție socială (starea civilă+starea de sănătate actuală + venitul mediu net lunar pe membru de familie).

**Presedinte de sedinta  
Pascu Constantin**

**Secretar  
Barbu Mihai**

