



**MUNICIPIUL BĂILEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILEȘTI**



**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

Consiliul Local al Municipiului Bailești, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Având în vedere raportul nr. 32598/23.10.2015 întocmit de Direcția Economică prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b coroborat cu alin. (4) lit. c, art. 45, alin. (2), lit. c, art. 61 alin. 2 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Capitolul I Impozite și taxe locale**

Pentru anul 2016, se stabilesc impozitele și taxele locale, după cum urmează:

**Art.1** Nivelurile stabilite în sumă fixă sunt prevăzute în **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

**Art.2** Cota impozitului pe clădiri pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii calculată conform art 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

**Art.3** Cota impozitului pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la 0.2% asupra valorii clădirii calculată conform art. 458 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

**Art.4** Pentru clădirile nerezidențiale aparținând persoanelor fizice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile calculate conform art 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

**Art.5** Cota impozitului pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale utilizate în activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art.6** Cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii stabilite conform art. 460 alin. 5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

**Art.7.**Cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii stabilite conform art. 460 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

**Art.8** Cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale utilizate în activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art.9** Pentru clădirile deținute sau utilizate de către persoanele juridice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 3 ani, anteriori anului de referință, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 5% asupra valorii impozabile.

**Art.10** Pentru anul 2016, impozitele/taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajustează cu cote adiționale în conformitate cu art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

a) în cazul persoanelor juridice, impozitul/ taxa pentru clădirile rezidențiale a căror valoare a fost actualizată în ultimii 3 ani față de anul de referință, se ajustează prin aplicarea cotei de 50%;

b) în cazul persoanelor juridice, impozitul/ taxa pentru clădirile nerezidențiale a căror valoare a fost actualizată în ultimii 3 ani față de anul de referință, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 10%;

c) în cazul persoanelor juridice, impozitul/ taxa pentru clădirile rezidențiale sau nerezidențiale a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 50%;

**Art.11** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a 2016, se acordă o bonificație de 10%.

**Art.12** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a 2016, se acordă o bonificație de 10%.

**Art.13** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a 2016, se acordă o bonificație de 10%.

**Art. 14** În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95%.

**Art.15** Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

**Art.16** Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

**Art.17** Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art.474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

**Art.18** Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

**Art.19** Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

**Art.20** Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

**Art.21 (1)** Cota utilizată pentru stabilirea taxei pentru servicii reclamă și publicitate pe bază de contract se stabilește la 3%.

**(2)** Pentru anul 2016, taxa pentru servicii reclamă și publicitate pe bază de contract se ajustează cu cota adițională de 20% în conformitate cu art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

**Art.22 (1)** În cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota utilizată pentru stabilirea impozitului pe spectacole se stabilește la 2%.

**(2)** În cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la alin.(1), se stabilește cota de 3%.

**Art.23** Zonarea teritoriului Municipiului Craiova în vederea determinării impozitului pe clădiri și a impozitului/taxei pe terenul din intravilanul localității, este prevăzută în **Anexa nr.....**

### **Capitolul III Taxele extrajudiciare de timbru**

**Art. 25** Taxele extrajudiciare de timbru, prevăzute de lege, constituie venituri la bugetul local, așa cum este prevăzut în art. 494 alin.(10) lit. b) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, iar pentru anul 2016, nivelul acestor taxe se regăsește în **Anexa nr. \_\_\_\_\_** la prezenta hotărâre.

### **Capitolul IV Dispoziții finale**

**Art. 26** Se aprobă anularea obligațiilor fiscale restante mai mici de 40 lei, existente în sold la 31.12.2015. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

**Art. 27** Anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 28.** Prevederile prezentei hotărâri se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2016, dată la care își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local Bailesti nr.184/29.10.2014 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2015.

**Art.29** Primarul Municipiului Bailesti , Direcția Economica, Compartimentul Juridic, Directia Urbanism , Amenajarea Teritoriului , Cadastru si Gospodarie comunala ,Birou Registru Agricultura , Biroul Relatii Publice, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,  
PRIMAR  
Pistritu Costel**

**Director economic,  
Motataeanu Violeta**